Aldia

Associazione Lombarda Dirigenti
Imprese Assicuratrici

Caro socio
Desidero informarti che abbiamo concluso un accordo/convenzione con il partner:

CONFARTIGIANATO di Viale Jenner 53 MILANO

TELEF. 0393632529 (SIG.RA LUCIA MAIORANO)

Che prevede l'erogazione di servizi fiscali, quali ad esempio:
Compilazione della dichiarazione dei redditi , IMU, ISI e altri servizi presenti sull'allegato depliant.

L'accordo, valido per i nostri soci e loro familiari, prevede condizioni agevolate e corsie preferenziali semplicemente presentando la nostra tessera associativa.

Per informazioni potete telefonare direttamente alla Sig.ra Maiorano, ovviamente il nostro ufficio è sempre a vostra disposizione ogni GIOVEDI' POMERIGGIO (15.00/18.00) oppure in altra data, previo appuntamento telefonando ai numeri in calce.

Un cordiale saluto.

LA SEGRETERIA ALDIA

3387239034 – 3355885835.

MILANO - VIALE E. JENNER 73

Interno cortile

Tel. 0393632529

Mail: apa.milano@apaconfartigianato.it

ORARIO CONTINUATO

DALLE ORE 8.30 ALLE ORE 17.00

SIGRA LUCIA MAIORANO

Confartigianato persone

inapa CAAF ANAP ANCoS Confartigianato persone

www.confartigianato.it/caaf

CAAF Confartigianato persone

2022

IL CAAF CONFARTIGIANATO LA TUA SCELTA MIGLIORE

COMPETENZA, CONSULENZA, SICUREZZA E RISPARMIO

730

REDDITO DI CITTADINANZA

IMU

ISEE

SUCCESSIONI

CESSIONE CREDITI E SUPERBONUS

RED

inapa CAAF ANAP ANCoS Confartigianato persone

WWW.CONFARTIGIANATO.IT/CAAF

ELENCO DOCUMENTI PER LA COMPILAZIONE MOD.730

DATI DEL CONTRIBUENTE

• Fotocopia documento di identità e tessera sanitaria del contribuente/coniuge/familiari a carico;
• Dichiarazione redditi anno precedente (730 o Redditi) ed eventuali F24 di versamento;
• Dati del datore di lavoro che effettuerà il conguaglio.

REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE/PENSIONE E ASSIMILATI

• CU (anche pensioni estere) somme percepite dall'INPS (disoccupazione, mobilità, cassa integrazione ecc...) somme percepite dall'INAIL a titolo di indennità temporanea;
• Assegni periodici del coniuge per sentenza di separazione o divorzio;
• Attestazione del datore di lavoro, delle somme corrisposte a colf e badanti.

ALTRI REDDITI

• Certificazione altri redditi (diritti di autore, compensi attività sportive dilettantistiche ecc..);
• Certificazioni utili percepiti e altri redditi di capitale;
• Documentazione vendita terreni edificabili o lottizzati o cessione immobili entro i cinque anni.

TERRENI E FABBRICATI

• Visura catastale;
• Atti o contratti di compravendita, donazione, divisione, successione;
• Contratti di locazione Legge 431/98 (anche locazioni brevi) e canoni riscossi;

Per la cedolare secca: ricevuta della raccomandata per l'inquilino, asseverazione organizzazioni sindacali per i contratti a canone concordato.

ELENCO SPESE DETRAIBILI O DEDUCIBILI

CASA

• Contratto di locazione, per le persone che vivono in affitto;
• Quietanza versamento interessi per mutui casa, rogito, atto di mutuo, fatture notaio, oneri accessori;
• Fattura pagata ad agenzie immobiliari per l'acquisto della prima casa;
• Documentazione per la detrazione relative alle ristrutturazioni edilizie e bonus facciate (compresi interventi antisismici): fatture, bonifici, concessioni edilizie, DIA, SCIA, CILA (ricevuta al Centro Operativo di Pescara, lavori effettuati fino al 31/12/2010). Nel caso di spese per ristrutturazioni condominiali è sufficiente la dichiarazione dell'amministratore;
• Documentazione per spese finalizzate al risparmio energetico degli edifici (fatture, bonifici, ricevuta dell'invio della documentazione all'ENEA, asseverazioni tecniche).
• Documentazione spese relative al Superbonus 110% (bonifici, fatture, asseverazioni e certificazioni tecniche APE pre e post intervento, documentazione ENEA e ricevute, documentazione Sportello Unico edilizia per pratiche antisismiche. Nel caso di spese per lavori condominiali anche la dichiarazione dell'amministratore;
• Bonus mobili: documentazione avvio opere di ristrutturazione, fatture di arredi e grandi elettrodomestici con specificazione della natura, qualità e quantità dei beni e servizi acquisiti e ricevute pagamenti: bonifici o ricevute di avvenuta transazione per i pagamenti mediante carte di credito o di debito.

FIGLI

• Tasse frequenza scolastica (per tutti gli ordini e gradi) universitarie e post universitarie (sia statali che non)
- ricevute pagamento mensa scolastica ed altri servizi (pre/post trasporto scuola);
• Ricevute spese iscrizione ragazzi (da anni 5 a 18) attività sportive dilettantistiche (palestra, piscina ecc.. ...);
• Contratti di locazione pagati per studenti universitari fuori sede o convitti e relativi pagamenti.

EX CONIUGE

• Assegni periodici (anche bonifici) per l'ex coniuge, sentenza separazione e Codice fiscale ex coniuge.

ASSICURAZIONE E PREVIDENZA

• Contratto e quietanza versamento assicurazione (vita, infortuni, non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana, eventi calamitosi);
• Contributi per assicurazione obbligatoria INAIL contro gli infortuni domestici (assicurazione casalinghe);
• Ricevute versamento contributi previdenziali obbligatori o facoltativi;
• Quietanza di versamento a Fondi di previdenza complementare.

SPESE MEDICHE

• Parcelle per visite mediche generiche o specialistiche;
• Scontrini della farmacia (tickets, farmaci da banco anche omeopatici, dispositivi medici con marcatura CE);
• Spese odontoiatriche o oculistiche (occhiali, lenti a contatto e liquidi);
• Tickets ospedalieri/sanitari o per esami di laboratorio;
• Ricevute per interventi chirurgici, degenze e ricoveri;
• Ricevute per acquisto protesi sanitarie;
• Spese sanitarie (mezzi necessari all'accompagnamento, deambulazione, sussidi informatici) e spese per veicoli per i portatori di handicap (autoveicoli o motoveicoli). Documento stato invalidità.

ALTRO

• Ricevute versamento contributi previdenziali per addetti ai servizi domestici e familiari (colf e badanti);
• Spese veterinarie;
• Erogazioni liberali (Onlus, ONG, Istituzioni religiose, Partiti politici ed Istituti scolastici);
• Spese per l'acquisto di cani guida - Tasse consortili e spese funebri;
• Titolo di viaggio e pagamento per abbonamenti al trasporto pubblico locale.

MODALITÀ DI SOSTENIMENTO DELLE SPESE DETRAIBILI

Le detrazioni spettano a condizione che l'onere sia sostenuto con versamento bancario o postale ovvero mediante "altri sistemi di pagamento tracciabili". La prova cartacea della transazione/pagamento è la ricevuta del bancomat, copia bollettino postale, MAV, ricevute PagoPA, estratto conto. In mancanza, occorre l'annotazione in fattura o sulla ricevuta dell'utilizzo del mezzo di pagamento "tracciabile", da parte di colui che ha incassato le somme per la cessione del bene o per la prestazione di servizio.

Le regole della "tracciabilità" non si applicano alle seguenti spese che possono essere state sostenute in contanti:

• acquisto di medicinali e dispositivi medici;

• prestazioni sanitarie rese dalle strutture pubbliche o da strutture private accreditate al Servizio sanitario nazionale.

NOVITÀ NEL MODELLO 730/2022

Conferma detrazioni del 110% "Superbonus" per specifici interventi finalizzati all'efficienza energetica, al consolidamento statico o alla riduzione del rischio sismico effettuati su unità immobiliari residenziali e **del 90% "Bonus facciate"** per gli interventi finalizzati al recupero o restauro della facciata esterna degli edifici esistenti.

La **detrazione del 110%** si applica anche agli **interventi di abbattimento delle barriere architettoniche**, se eseguiti congiuntamente agli interventi "Superbonus" ed alle spese di **installazione degli impianti fotovoltaici** su strutture pertinenziali.

"Bonus mobili" nel 2021 con tetto di euro 16.000 euro, se connesso ad una ristrutturazione della casa.

Vantaggi per i proprietari per i canoni non percepiti: è possibile non dichiararli se entro il termine di presentazione della dichiarazione è stata effettuata l'ingiunzione di pagamento o l'intimazione di sfratto per morosità.

IL CAAF CONFARTIGIANATO eroga anche i seguenti servizi:

Prestazioni sociali
Compilazione del **modello RED**, per l'erogazione dei vari trattamenti pensionistici;
Attestazione ISEE, per poter fruire di prestazioni agevolate: rette asili nido, tasse universitarie, servizi educativi e sociosanitari, mense scolastiche, social card, bonus energia, bonus gas ed altre agevolazioni degli enti locali.
Dal 2022 anche per l'erogazione dell'assegno unico universale per i figli (AUU) fino a 21 anni, erogato a partire dal 1° marzo 2022 e di importo variabile, commisurato all'ISEE (in sostituzione degli assegni familiari e detrazioni);

Colf e badanti
Conteggi relativi alle buste paga, contributi, predisposizione cedolini e CU, TFR;

Servizi immobiliari, successioni e imposte locali
Consulenza per il riconoscimento delle detrazioni spettanti agli affittuari, cedolare secca per piccoli proprietari che affittano per uso abitativo sia a canone di mercato che a canone concordato. Consulenza per la presentazione di pratiche di successione e relative volture degli immobili.

Opzione per cessione o sconto in fattura pratiche Superbonus ed Altre detrazioni
Consulenza, elaborazione e trasmissione delle comunicazioni all'Agenzia delle entrate per la cessione del Superbonus 110% con apposizione del visto di conformità del CAF e delle pratiche per la cessione delle rate relative alle altre detrazioni (ristrutturazioni edilizio, risparmio energetico, bonus facciate ecc..)

PER MAGGIORI INFORMAZIONI CONTATTA L'UFFICIO DI TUO RIFERIMENTO

CONFARTIGIANATO PERSONE

Patronato INAPA
Verifica contributiva, riscatti e ricongiunzioni pensionistiche; Richiesta pensioni Inps di invalidità, vecchiaia, anzianità, reversibilità, assegno sociale; Pensioni Enasarco e tutte le casse dei liberi professionisti; Invalidità Civile e assegno di accompagnamento; Pratiche di permesso di soggiorno e rinnovo per lavoratori immigrati; Domanda per l'assegno unico universale per i figli a carico.

ANAP
Rappresenta, tutela e difende gli anziani e i pensionati, attraverso una serie di iniziative volte alla promozione di un sistema di sicurezza sociale e di una equa politica fiscale, oltre alla tutela del ruolo attivo dell'anziano. L'associazione prevede numerose convenzioni per gli iscritti.

ANCOS APS
Promuove iniziative culturali, l'impegno civile e sociale, la solidarietà e le attività di volontariato in Italia e all'estero. Inoltre, l'associazione ha realizzato numerosi progetti di diversa natura su tutto il territorio nazionale attraverso l'utilizzo del 5 per mille.

5 x mille
COSTRUIAMO GRANDI PROGETTI CON PICCOLI CONTRIBUTI
CODICE FISCALE DI ANCOS
07166871009
ANCoS APS
Confartigianato persone
www.ancos.it